

# Wo investieren Sie? Drinnen oder Draußen



Foto: Barbara Frey

**IHR HAUS – EINE INVESTITION FÜR DIE ZUKUNFT?**

Bei einem Bevölkerungsrückgang und einhergehender Überalterung dürften wir eigentlich überhaupt nicht mehr auf der Grünen Wiese bauen. Wir haben genügend Fläche in den Städten. Die Immobilienpreise von Objekten ganz weit draußen fallen und werden weiter fallen. Doch wir machen weiter. Wir kreieren unsere Probleme selber.

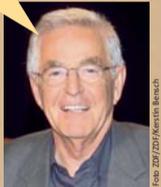
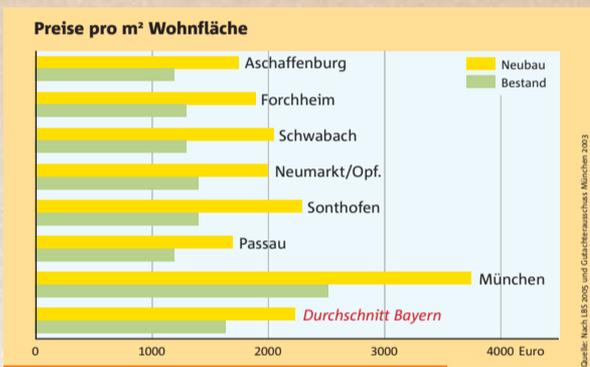


Foto: DZf/Maximilian

Stadtplaner und Architekt Prof. Albert Speer

Die größte Investition im Leben will gut überlegt sein. Oft sind Eltern enttäuscht, weil ihre Kinder das zu vererbende Haus weit draußen nicht bewohnen wollen.

## Bestand oder Neubau?



**BESTAND IST KOSTENGÜNSTIGER ALS NEUBAU**

Dieses Haus wurde saniert – Gesamtkosten 48.000 €. Darin sind enthalten: Neue Fenster, Wärmedämmung, Holzverkleidung und Balkon.



Foto: Kutschera & Scherzinger/Architektur, Innenarchitektur, Trautwein

**EINE SANIERUNG ALS ALTERNATIVE ZUM NEUBAU**

Flächensparen erhält die Moore des Voralpenlandes

Foto: Barbara Frey