

Königsberg i. Bayern Kommunales Flächenma- nagement

Unterfranken
Landkreis Hassberge

Herausforderungen

- Auf Innenentwicklung ausgerichtete Siedlungsentwicklung
- Ensemble-Denkmalschutz in der Altstadt
- Bevölkerungsrückgang
- Leerstände denkmalgeschützter Gebäude
- Sparsamer Umgang mit der Ressource Boden

Kontakt

Stadt Königsberg
Bürgermeister Claus Bittenbrunn
Marktplatz 7
97486 Königsberg i. Bay.
Fon: 09525-92220
info@koenigsberg.de
www.koenigsberg.de/immobilien

IMMOBILIENPORTAL DER STADT KÖNIGSBERG IN BAYERN



Willkommen auf dem Immobilienportal der Stadt Königsberg i. Bay.

Das Altstadt-Ensemble der Stadt Königsberg ist etwas ganz Besonderes. Im 30jährigen Krieg verbrannte der Großteil der einst einflussreichen und mächtigen Stadt. Aufgrund dieses Unglücks weist der Königsberger Stadtkern ein weitgehend harmonisches Ensemble an Bauwerken aus dem 17. Jahrhundert auf. Viele der Altstadtbewohner sind sich dieser Tradition, die sich in der Architektur widerspiegelt, bewusst. Vorrangiges Ziel dieses Immobilienportals ist es das Interesse für leerstehende Gebäude des Königsberger Stadtkerns zu wecken, um diese wieder mit Leben zu füllen.

Hier finden sich allerdings nicht nur Gebäude aus dem Altstadtbereich Königsbergs, sondern Immobilien aus dem gesamten Stadtgebiet. Sofern Sie auf der Suche nach einem zum Verkauf stehendem Gebäude oder einem bebaubaren Grundstück sind, können Sie hier eine Übersicht und weitere Informationen über alle der Stadt Königsberg i. Bay. gemeldeten Immobilien durchstöbern.

Immobilienportal der Stadt Königsberg i. Bayern



über die Immobilienbörse verkaufter ehemaliger Leerstand

Ausgangssituation

Die Stadt Königsberg verfügt über eine Altstadt mit einheitlicher städtebaulicher und architektonischer Gestaltung. Der reiche Bestand traufseitiger und auch giebelständiger Fachwerkhäuser erinnert an die Blütezeit der Stadt im späten 17. und 18. Jahrhundert. Die Altstadt steht unter Ensemble-Denkmalschutz. Mit Hilfe einer „Gemeindeverordnung über die Baugestaltung im Altstadtbereich“ ist es der Stadt Königsberg gelungen, das Stadtbild in seiner ursprünglichen Erscheinungsform zu erhalten.

Umsetzung

Eigentümer von Gebäuden innerhalb des festgelegten Sanierungsgebietes in der Altstadt von Königsberg haben die Möglichkeit, für Sanierungsmaßnahmen Zuschüsse aus unterschiedlichen Förderprogrammen zu erhalten. Die Stadt berät die Eigentümer bei Sanierung. Mit Hilfe eines Immobilienportals informiert die Stadt Königsberg Immobiliensuchende über zum Verkauf stehende Gebäude und Bauplätze. Zum Stand 11/2013 finden sich in der Immobilienbörse 28 Bauplätze und 22 Gebäude. Weitere 9 Gebäude aus der Börse wurden bereits verkauft.